

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa **89. St-331/19**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**PILOTPROJEKT d.o.o. – u stečaju**, OIB: 01661141144, Grada Vukovara 237, Zagreb

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU

OD 12. studenog 2022 DO 21. veljače 2023.godine

Aktivni sudaki predmeti

- **Poslovni broj: P-137/2021 (umetnut predmet P-2334/2019) kod TS ZG, tužitelji su Bara i Jadranko Mužar** radi proglašenja ovrhe nedopuštanom. (I. tužitelj je PILOTPROJEKT d.o.o. u stečaju, a II. tužitelj EUROBLOK d.o.o. u stečaju)  
Nakon zastoj predmetnog postupka na 60 dana sud je donio rješenje kojim se nastavlja postupak – postalo pravomoćno.  
Nema daljnjeg postupanja.
- **Poslovni broj: P-157/2021 (umetnut predmet P-1824/2020) – kod TS ZG tuženik je ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.**, tužba radi proglašenja ovrhe na nekretnini u vlasništvu tužitelja nedopuštanom.  
Izrađeno je financijsko-knjigovodstveno vještačenje kojim je trebalo sve iznose koje je tuženik od dana 04.rujna 2008.godine naplatio u svrhu podmirenja tuženikovih potraživanja prema društvu EUROBLOK d.o.o. (sada u stečaju, posl.br. St-630/2015.).  
Na ročištu za glavnu raspravu doneseno je rješenje da se provede dopunsko financijsko-knjigovodstveno vještačenje jer tuženik nije dostavio svu zatraženu dokumentaciju.  
Nema daljnjeg postupanja.
- **Poslovni broj: Ovr-73/2020 kod TS ZG** (prije Ovr-1528/2019 – kod OGS ZG) **ovrhovoditelj ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.** radi ovrhe na nekretnini zk.ul. 848/etaža 240, k.o. Trnje u vlasništvu stečajnog dužnika (E-240).  
Zaključkom (rješenjem) suda od 11.studenog 2022.godine predmetna ovrha je odgođena dok se financijsko-knjigovodstvenim vještačenjem u predmetu posl.br. P-157/202 ne utvrdi da li ovrhovoditelj ima potraživanja na temelju kojeg bi mogao provesti ovrhu, odnosno do pravomoćnosti navedenog parničnog postupka. Na predmetno rješenje ovrhovoditelj je uložio žalbu Visokom trgovačkom sudu.  
Nema daljnjeg postupanja.
- **Poslovni broj: P-2158/2022 (umetnut predmet P-2940/2018) – kod TS ZG tužitelji je Jasminka Plenković Pastulović i Karlo Pastuović**, radi proglašenja ovrhe nedopuštanom u predmetu Ovr-1213/2015 kod OGS ZG u odnosu na posebni dio nekretnine upisane u zk.ul.br. 848, k.o. Trnje, poduložak 198.

Nastavljen je postupak u odnosu na 3.tuženika EUROBLOK d.o.o. u stečaju te je pozvana stečajna upraviteljica D. Huljev da preuzme postupak.

- **Poslovni broj: Ovr-1213/ 2015 – kod OS NZG, ovršenici su Jasminka Plenković Pastulović i Karlo Pastuović**, radi ovrhe na nekretnini  
Vrijednost nekretnine: E-198, suvlasnički dio: 80/10000 etažno vlasništvo, upisano u zk.ul. 848, k.o. Trnje, u naravi: A.2.47. TROSOBNI STANBENI PROSTOR na drugom katu, ukupne netto korisne površine 74,55m<sup>2</sup> sa sporednim dijelovima loggia A.2.47.8 podne površine 10,83m<sup>2</sup> i spremištem SPA2 na nivou-2 podne površine 2,81m<sup>2</sup>, procijenjena je, od strane vještaka Sanje Loina Matančević iz društva PRAVOKUTNIK d.o.o. iz Zagreba, na iznos od 3.320,00 € / na obračunskih 78m<sup>2</sup>.  
Sud je zakazao javnu dražbu za dana 11.svibnja 2023.godine.
- **Poslovni broj: Ovr-151/2022 kod TS ZG** (prije Ovr-976/2022 – kod OS NZG) **ovršnik EUROBLOK d.o.o. u stečaju** radi ovrhe na nekretninama ovršenika  
Rješenjem TS ZG nastavljen je ovršni postupak u ovoj pravnoj stvari te će se isti provesti primjenom pravila u unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo u stečajnom postupku za nekretnine upisane u:
  - o zk.ul. 848 E-167, k.o. Trnje
  - o zk.ul. 2888, k.o. Trnje i
  - o zk.ul. 4427, k.o. Trnje.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Do pisanja ovog izvješća plaćeni su svi dospjeli troškovi i porezi stečajne mase. Stanje na poslovnom računu stečajnog dužnika dana 20.02.2023.godine iznosi 6.099,98 € / 45.960,30 kuna (izvod br. 07/23).

### PRILJEV / ODLJEV novčanih sredstva

	Priljev	Odjeiv
Iznos do 09.11.2022	129.183,85 kn 17.145,64 €	86.365,08 kn 11.462,61 €

	Priljev / €	Odjeiv / €
Donos do 09.11.2022	17.145,64	11.462,61
(09.11.2022 -20.02.2023)		
izdani računi za najamninu	798,79	
Naknada banke		42,85
Zagrebački holding		73,36
Pričuva		55,26
Stečani ured		79,34
Računovodstvo		149,31
Ukupno:	<b>798,79</b>	<b>400,12</b>
Sveukupno:	17.944,43	11.862,73

. Iznos 20.02.2023. u/ kn	135.202,31	89.379,74
---------------------------	------------	-----------

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 22.02. do 22.05.2023.godine

Nastaviti će se iznajmljivati stambeni prostor u vlasništvu stečajnog dužnika te sudjelovanje u sudskim postupcima koji su u tijeku.

Mjesto i datum

Zagreb, 21.02.2023.

Stečajna upraviteljica